

| | | |
|-------------------------------|--|-----------------|
| 施設名 | ライフパートナー浜寺 | |
| 施設の類型 | 住宅型 | |
| 居住の権利形態 | 利用権方式 | |
| 施設所在地 | (〒 599-8335) 堺市西区浜寺石津町東四丁12-16 | |
| 連絡先 | (電話番号: 072-280-1777 FAX番号: 072-280-1776) | |
| | (メールアドレス:) | |
| 事業主体 | 株式会社 エメラルドの郷 | |
| 開設(予定)年月日 | 平成22年1月1日 | |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | 31/31 | |
| 前払金 | 前払金(円) | |
| | 解約時返還金の算定方法 | |
| | 返還金の保全措置 | |
| 入居者基金への加入 | | |
| 敷金(円) | 160,000円 | |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | 108,280円～111,280円 | |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | 家賃相当額 40,000円～43,000円 食費 38,150円 管理費 12,000円 水光熱費 18,130円 | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 各居室(訪問介護サービス利用) |
| | 追加費用の有無 | なし |
| 体験入居の有無及び費用 | 空室がある場合のみ。1日6,000円(食費、光熱費込み) | |
| 入居時の要件 | 要支援、要介護 | |

| | | |
|---------------------|---------|---|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | 人 |
| | 介護職員 | 人 |
| | 看護職員 | 人 |
| | 機能訓練指導員 | 人 |
| | 計画作成担当者 | 人 |
| | 栄養士 | 人 |
| | 調理員 | 人 |
| | 事務員 | 1人 |
| | その他職員 | 8人 |
| 夜間(～)の職員体制 | | 1人(職種:外部委託介護職員) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 10.35 m ² (10.35 m ² ～12.15 m ²) |
| | 居室の設備 | 緊急通報装置、テレビ回線、エアコン |
| | 廊下幅 | 最大幅員 1.6 m 最少幅員 1.6 m |
| | 一時介護室 | — |
| | 食堂 | ○ |
| | 浴室 | ○ |
| | 健康管理室 | — |
| | 談話室 | ○ |
| | 洗濯室 | ○ |
| | 機能訓練室 | — |
| 健康・生きがい施設 | — | |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 非加入 |
| 介護保険 | | 在宅サービス利用可 |
| 最寄駅等 | | 阪堺電軌阪堺線「石津駅」下車約450m |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 無 |
| 備考 | | |