

## 【別紙様式1】

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和2年8月1日現在)

施設名	ライフパートナー堤	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
所在地(市町村名)	大阪府中央区東平2-1-6ネクストライフビル	
事業主体名	株式会社エメラルドの郷 (設立年月日平成17年11月25日)	
開設年月日	平成 29年 11月 1日 (老人福祉法第29条第1項の規定に基づく届出年月日平成29年6月29日)	
入居者数/入居定員	48/48	
前払金	家賃の前払金 (円)	
	介護費用の前払金(円)	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)	120,500円～123,500円(別税)	
要介護状態になった場合	特定施設入居者生活介護の指定	
	介護を行う場所	
	追加費用の有無*	
体験入居の有無	7泊まで、1泊5,000円	
情報開示	重要事項説明書の公開	入居希望者に公開
	契約書の公開	入居希望者に公開
	管理規程の公開	入居希望者に公開
	財務諸表の閲覧	公開していない
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	なし	
備考		

※ 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担(特定入居者生活介護等の介護保険サービスに係る利用者負担額を除く)の有無を記入。